望城桥驿集中签约一批项目，包括投资30多亿元的华中花港·云湘花卉产业园种植基地项目

规划300亩，长沙将有自己的“斗南花市”

长沙晚报11月14日讯（全媒体记者 邓艳红）总投资33.88亿元，总规划用地300亩，一个类似于昆明斗南花卉市场的花卉全产业链综合体将于2028年在望城桥驿建成。11月14日，望城区桥驿镇举行“桥首以盼 驿路同行”全员招商引资动员会暨项目集中签约仪式。现场，一批项目集中签约，其中就包括华中花港·云湘花卉产业园种植基地项目。

“种植基地是华中花港·云湘花卉产业园项目落地的精准服务，产业园项目分三期建设，一期计划2027年开工、2028年竣工，主要建设内容包括花卉批发市场、营销服务中心、高标准冷库、智慧农业种植基地，以及数字智能化工程等。”签约仪式现场，项目投资方湖南湘卉产业园管理有限公司相关工作人员告诉长沙晚报记者。

扎根长沙、布局华中，该项目精准瞄准当前湖南花卉市场的痛点。记者了解到，本地主流花卉市场多以盆栽、居家绿植零售为主，鲜切花仅零星售卖。市面上流通的鲜切花依赖外地输入，经过多层中间商中转且缺乏规模化、专业化的冷链分拣体系。华中花港·云湘花卉产业园瞄准的正是这块空白：定位华中区域鲜切花大宗集散中心，兼顾种苗研发、湖南本土盆栽与工程苗木外销。

具体来说，约300亩用地以产业建筑为主体，包括鲜切花交易大厅、大型预冷分拣车间、多温区冷链仓储基地，配套种苗培育温室、会展中心、电商直播基地、花卉文创商业街、研学体验空间以及配套服务场所。会展区外围、商业街沿线、研学步道两侧，将布置主题花境、时令草花和多年生观赏花带，形成大面积、高品质的赏花场景。

“智慧农业种植基地好比一个研发中心，湖南目前共有上百种鲜花种植，我们会分类进行培育、试种，发现有好的品种适合大面积种植，就会推广让农民种，增加农民的收入。”该工作人员表示。

鲜切花交易大厅则将承接云南主产区鲜切花货源，完成分级、预冷、打包、分拨全流程标准化作业，辐射湖北、江西等华中各地批发商，同时集中输出湖南本土盆栽与工程苗木。项目建成后，将补上湖南乃至华中区域鲜切花集散链条上的短板。

同日签约的，还有多个扎根黑麋峰山水资源的文旅新项目。其中，芙蓉溪溪降项目将打造长沙近郊首个专业户外溪降基地，一期建设核心赛道与探险、急救配套设施，二期持续拓展赛事与全品类探险业态。

另一文旅项目——黑麋峰瀑布咖啡项目，依托原生态溪谷、瀑布山林资源，打造湖南首个“运动+时尚”溪谷营地，融合溯溪运动、瀑布咖啡、轻奢露营、水上娱乐、竹林餐厅等多元业态，搭载智能预约与安全监测系统，打造沉浸式文旅消费新场景。

“预计明年夏天，市民和游客就可以来体验这个项目了。”项目负责人朱小勇在签约现场向记者透露，项目建成后，预计年接待游客6万人次，可提供20个直接就业岗位，同时带动周边民宿、餐饮、农产品销售等配套消费，激活乡村文旅经济。

奋进新征程 当好排头兵



长沙，我们来了！

参加2026“一带一路”青年创意与遗产论坛的青年代表陆续抵长

11月14日，参加2026“一带一路”青年创意与遗产论坛的青年代表陆续抵达长沙。14日晚，在长沙黄花机场，各国青年代表受到志愿者热情迎接，他们汇在一起，学了一句普通话“长沙，我们来了！” 长沙晚报全媒体记者 黄启晴 摄影报道

开福区开放首个街道党群服务中心“旗舰店”

1721平方米“黄金码头”，逾九成留给附近“老小青新”

长沙晚报全媒体记者 李卓

“人们只关心极近处的自己和极远方的世界，却不关心周边和附近。”牛津大学社会人类学教授项飙曾用“附近的消失”，描述现代城市生活的一种隐痛：隔里隔壁住着谁，楼上楼下有怎样的悲欢离合，人们却视而不见。

11月13日，开福区首个街道党群服务中心在东风路街道精英路社区原华发四季云玺售楼部开放服务。这个该区党群服务阵地体系建设的“旗舰店”，回答了项飙那个追问：当城市越跑越快，如何接住那些“附近”的、日常的困顿与需要？该中心把逾九成空间还给老人、孩子、骑手和青年，通过党建引领、市场公益共融，每天15小时“超长待机”，搭建一个零门槛的公共空间，推门就能吃饭、喝咖啡、健身、共享工位、参与公益，让“附近”变得可感、可及、被关心。



东风路街道党群服务中心AI养老区，老人们学做手工编织、和AI下围棋，其乐融融。长沙晚报全媒体记者李卓摄

扫码看辣视频
盘活闲置办公用房 全龄友好关心“附近”

“黄金码头”不图赚钱，关心每个“附近”

一幢1721.45平方米的两层临街独栋小楼，比邻富兴世界金融中心商业综合体和5A写字楼，对面就是地铁口，这样一个城中心的“黄金码头”，没有集中办公或营利，所为何事？

东风路街道党工委书记陈思含说，答案就在两个普通人的故事里。在东风路街道，60岁以上老人，每5个居民里就有1位。王家垅社区70岁居民李先生是国企退休工程师，老伴前年去世，儿子在国外。他身体还算硬朗，每次社区询问诉求时，他就一句话：“我什么都不缺，就缺结伴养老的人。”精英路社区“90后”外卖女骑手刘新云是单亲妈妈，独自拉扯三个孩子，最忙时只能带着最小的一起走街串巷，孩子常常在怀里睡着。跑单时有地方歇脚、托娃，是她最大的期盼。

东风路街道有82个基层党组织、2343名党员，力量不小，如何聚沙成塔做好公共服务？居民们养老如何就近，带娃谁来搭手，新就业群体在哪儿歇脚，青年创业、学习上哪找合适的“搭子”？各个社区党群服务阵地分散、功能单一，如何把供给真正匹配到人的需求上？街道的解法是，把存量社区办公用房变成集中服务群众的党群服务“旗舰店”，关心每一个“附近”。

“1+8+N”服务体系，“老小青新”全龄友好

中午还不到饭点，全龄友好食堂免费试吃的小吃餐车就推出来了，老人和写字楼里的白领根据口味各取所需；大学毕业的创业新手在一楼的咖啡角以“白菜价”点杯意式咖啡，径直上二楼青年创客空间OPC共享工位……党群服务中心“旗舰店”开放当日，全龄友好的氛围悄然弥散。

“旗舰店”一楼是全龄友好食堂、儿童友好区、民情社工站、公益聚善区；二楼是AI养老服务中心、青年创客空间和街道党校“东风讲堂”；爱心驿站摆着饮水机、微波炉和充电位，专门给骑手、快递小哥留了一处“冷可取暖、热可纳凉”的小憩地。“办公面积最小化，服务空间最大化”的算法，在这里就是1721.45平方米空间，街道社区自留办公区不到10平方米，C位留给“老小青新”：原本不相识的老人搭伙吃餐热饭、接受一次义诊，一起学手工、唱民歌就熟络起来；骑手小哥的孩子们有一处托管、一场绘本读书会共享；青年们上夜校、报兴趣班不再缺伴。

关于党群服务中心建设，从中央到省区市明确要求，都指向同一个目标：阵地要从“有没有”向“好不好”转变。开福区街道党群服务中心首个“旗舰店”正好对标这一转变——建立“1+8+N”三级党群服务体系，1个街道本级中心统筹资源调配、业务指导，8个社区党群服务中心承接下沉项目，N个小区（网格）中心（目前31个）把服务触角沉到楼栋、送到居民身边。

公益与市场并行，让“旗舰店”长红

如何保证“旗舰店”长红？开福区委常委、组织部部长刘燕妮认为，不看服务清单列多长，要看群众愿不愿意再来第二次。而要让群众成为“回头客”，公益必须可持续，让市场与公益并行。

中心走“党建引领、政府统筹、多元参与、社会化运营、市场公益共融”的路子，引入第三方专业公司长沙鱼艺福健康养老服务有限公司负责日常运营，用适度的市场化收益反哺公益服务，形成“服务—收益—再服务”的循环。“群众不满意的，动态清退；口碑好的，长期保留。”陈思含说，实行“需求摸排—清单立项—落地—评估—升级”全流程闭环，以互联网“用户思维”保证中心运营活力。

开放日当天，专家领学、科创启蒙、公益观影、青幼赋能等首批4大类7个服务项目发布：省社科院专家理论讲师团进“东风讲堂”，国防科大退休教授团队带来国防教育与空天科普，省电影发行放映公司定期放映公益电影，长沙学院、市快乐老人大学和专业社工组织把双语课堂、青年夜校、假期托管送进中心。这些项目都不是“一次性”的，将在“旗舰店”常驻，接受群众反复检验。

东风路街道设党群服务中心“旗舰店”，或许可以破解项飙提到的治理痛点，重建“附近”——这里开放、热闹、有烟火气，群众的各类需要、努力被看见、被接住，吸引更多的居民、商家享受服务并参与服务，把“附近人”变成“家里人”。

上接1版

APEC“中国年”期间，从三次高官会到APEC贸易部长会议、APEC工商咨询理事会会议，“开放”是多场主题活动的关键词。5月，在苏州举行的APEC贸易部长会议发表《苏州声明》，发出推动区域经济一体化、维护多边主义的共同声音，也让人们重温APEC促进经济增长、增进人民福祉的初衷。

12年前，正是APEC北京会议作出启动亚太自由贸易区进程的历史性决定。12年来，亚太区域自贸进程克难前行，中国坚定不移推动区域开放。

“建设亚太自贸区是APEC的重要目标。”美国中美研究中心高级研究员苏拉布·古普塔说，中国通过参与APEC合作不断推动自身开放，如今日益成为促进APEC贸易自由化的“助推器”。马来西亚—中国商务理事会主席卢成全说，中国坚定维护开放包容的区域合作格局，展现大国引领作用。

互联互通是12年前北京会议期间各方热议的另一话题。从硬联通、软联通到心联通，钱凯港、雅万高铁铺就的海陆通途，APEC商务旅行卡保障的便捷通关，跨境二维码带来的丝滑体验，让人享其行、物畅其流成为现实。互联互通已成为促进亚太发展的重要引擎。

创新是亚太发展的金钥匙。新一轮科技革命和产业变革的大潮奔涌而至，习近平主席指出，“亚太不能等待和观望”，“我们应该抢抓机遇，加大创新投入，转变发展方式，培育新的经济增长点”。

2026年以来，举行APEC数字和人工智能部长会议、数字经济和人工智能赋能经济增长政策对话会等活动，发布《亚太地区数智赋能案例集》；宣布将在深圳前海设立“促进APEC数据跨境流动合作中国中心”；发起在广州设立亚太人工智能赋能中小企业发展合作中心、在深圳建设亚太中小企业合作区……创新成为APEC“中国年”的鲜明底色。

如何以创新推动数字化、智能化、绿色化转型，打造新增长点？在越南，中国无人机企业助力本地飞手团队成长，开展芒果、咖啡等经济作物作业；在泰国，依托气象智能预警方案“妈祖”，中泰开展联合实验室建设，加快干旱、暴雨等灾害预警及时发布；在智利，中国数字技术赋能当地智慧电网建设，为用户带来更可靠的电力供应和更优质的电力服务……智利瓦尔帕莱索大学国际商学院院长利萨尔多·戈麦斯说，中国在创新领域走在前列，通过知识分享与技术合作让亚太伙伴受益，为共同发展作出重要贡献。

合作是亚太最宝贵的发展经验。变乱交织的世界里，亚太地区面临何去何从的抉择，国际合作也面临不进则退的考验。正如习近平主席所说，“唯有合作才能发展，不合作是最大的风险”。

秉持共商共建共享理念，既注重分享发展经验，也支持通过对话协商解决分歧和争端；围绕亚太地区共同面临的发展和治理议题，深化多领域务实合作；推动青年、妇女、媒体、智库交流，便利人员往来，拉紧人文交流纽带……APEC“中国年”的300多场会议和活动主题多样、形式灵活，广泛凝聚各方共识，收获丰硕成果。

开放贯通血脉，创新激活潜能，合作筑牢根基。亚太经合组织秘书处前执行主任胡安·卡洛斯·卡普纳伊表示，开放、创新、合作回应了亚太面临的现实挑战，体现了中国以长远眼光谋划区域共同发展的智慧，为持续增长和共同繁荣提供支撑。

以责任担当开创美好未来

深圳湾畔，红树林绵延葱郁，与香港米埔湿地隔海相望，共同构筑起东亚－澳大利西亚候鸟迁飞通道上的生态屏障。候鸟迁飞、岁岁往复，昭示万物相生相依、命运与共的朴素道理。

“亚太是我们共同发展的空间，我们都是亚太这片大海中前行的风帆。”习近平主席深刻指出。

有山河壮阔的大陆，也有碧海环抱的岛屿；有成熟经济体，也有新兴市场与发展中经济体。是怎样的战略智慧与路径抉择，徐徐铺展出今日亚太多姿多彩的崭新图景？

——有携手共进的格局境界。“志同道合，是伙伴。求同存异，也是伙伴。”APEC舞台上，习近平主席多次强调“促进优势互补，共同做大亚太合作蛋糕”“形成各国相互成就、共同发展的合作格局”。

在上汽通用五菱印尼基地，中国产业链企业和印尼本土供应商双向协作，技术标准落地、管理经验共享、市场空间拓展、人才培养提质，一条跨越山海的产业链，“链”出了合作共赢的动能。

——有立己达人的胸襟情怀。如今，共建“一带一路”倡议在亚太地区铺就互联互通之路，亚洲基础设施投资银行架设资金融通之桥，进博会、消博会等展会矩阵敞开联通四海的机遇之门。中国持续为亚太和全球提供更多公共产品，以行动诠释担当。

——有和而不同的治理智慧。“我们倡导开放的地区主义，探索出自主自愿、协商一致、灵活务实、循序渐进的‘APEC方式’。”习近平主席回顾APEC发展历程，阐释亚太伙伴如何秉持大家庭精神、在合作中形成共同体意识，携手创造“亚太奇迹”。

观察人士认为，30多年的制度建设让APEC发挥着国际关系“调节器”、区域经济秩序“稳定器”、经济治理新范式“孵化器”的作用。亚太经合组织秘书处执行主任爱德华多·佩德罗萨说，APEC的优势之一在于通过对话磋商“就一些棘手问题达成共识”。

——有和衷共济的团结力量。中东局势的震荡沿着油气供应链传导，人工智能的蓬勃发展推高电力需求，全球能源格局加速演变。9月，APEC能源部长会议通过联合声明，首次提出并系统阐释“亚太能源共同体”概念，引导各方在协作中应对市场风浪，探寻转型新路。

“越是风高浪急，越要同舟共济”“亚太不能也不应该沦为地缘博弈的角斗场”。面对地缘冲突、单边主义等重大风险，粮食安全、气候变化等多重挑战，习近平主席倡导各方同舟共济、守望相助，共迎全球性挑战。

泰国法政大学区域研究所APEC研究中心主任西颂鲁·猜亚西说，碎片化的世界呼唤强有力的领导与合作。中国积极协调各方，凝聚团结合力，展现大国担当。

俄罗斯远东联邦大学东方学院中国问题专家安德烈·杰里亚宾说，面对诸多全球性挑战，没有任何国家能独善其身。建设亚太共同体，中国正在发挥“稳定器”作用，“我们对APEC深圳会议寄予厚望”。

大洋浩瀚，同舟者进。从深圳出发，构建亚太共同体的航船，承载着共同发展繁荣、完善全球治理、开创美好未来的愿景，扬帆破浪，驶向更辽阔远方。

新华社北京11月14日电

2026“一带一路”青年创意与遗产论坛还有1天

本报法律顾问：湖南弘一律师事务所 谢惠明 周 霞 咨询电话：13875897563 广告经营许可证号：430100S005 广告热线：82205301 发行服务热线：82220000 邮发代号：41-139 年订价：420元 零售每份2元 印刷：长沙晚报传媒集团有限公司印务中心（地址：长沙市芙蓉区晚报大道267号）